Liivamäe küla Nahkrupõllu maaüksuse

detailplaneeringu puudutatud isikud 08.10.2021 nr 7-3/4654

**Liivamäe küla Nahkrupõllu maaüksuse detailplaneering**

Teatame teile kui puudutatud isikule, et Liivamäe küla Nahkrupõllu maaüksuse detailplaneeringu **avalik väljapanek toimub 21.10.–07.11.2021** ning **avalik arutelu 16.11.2021 kell 15.00** Jõelähtme vallamajas (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald).

Liivamäe küla Nahkrupõllu maaüksuse detailplaneeringukoostamine algatati Jõelähtme Vallavalitsuse 29.04.2021 korraldusega nr 369 eesmärgiga jagada Nahkrupõllu kinnistu elamumaa kruntideks, määrata ehitusõigused ja hoonestustingimused paaris- ja ridaelamute kavandamiseks ning seada tehnovarustuse ja keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Detailplaneering ei ole üldplaneeringu põhilahendust muutev.

Planeeringuala hõlmab Nahkrupõllu kinnistut (katastritunnus: 24501:001:0350, sihtotstarve: maatulundusmaa 100%, pindala: 9,52 ha, planeeritava osa suurus u 3,4 ha).

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel (joelahtme.kovtp.ee) ning kaardirakenduses EVALD (http://service.eomap.ee/joelahtmevald/). Jõelähtme vallamajas kohapeal materjalidega tutvumiseks võtke eelnevalt ühendust vallavalitsuse planeerimisnõunikuga: Jekaterina Sibul, telefon 6054851, e-post [jekaterina.sibul@joelahtme.ee](mailto:jekaterina.sibul@joelahtme.ee).

Arvamused ning ettepanekud saata e-posti aadressile [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee) või paberkandjal Jõelähtme Vallavalitsusele aadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, 74202, Jõelähtme vald.

Arutelul osalemiseks palume registreerida end hiljemalt 12.11.2021 e-posti aadressil [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee).

Lugupidamisega

Andrus Umboja

vallavanem

Gerli Kelk

gerli@joelahtme.ee

Nimekiri:

Nuhja, Nuhja-Nurmiku – **Elle Nõgols**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Saha küla, Laurimäe tee 1, 74209

Nurmiku – **Loonurme arenduse OÜ**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Saha tee 8, 74201

Vanasauna tee 32 –

**Roman Lushnikov**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Vanasauna tee 32, 74207

**Donata Lushnikova**, Punane tänav 23-57, 13611, Tallinn

Vanasauna tee 34 – **Osaühing Liivamäe Arendus**, Tehnika tn 20/2, 10149, Tallinn

Vanasauna tee 36 – **Lioudmila Chimbaevich**, Kihnu tänav 4-12, 13913, Tallinn

Uuesauna tee 16 – **Lauri Lindemann**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Uuesauna tee 16, 74207

Uuesauna tee 17 – **Juhan Lattik**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Toome tee 5-10, 74201

Kõverpõllu – **Maa-amet**, Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn

Liivaaugu – **Tõnis Hiis**, Harju maakond, Keila linn, Kanarbiku tänav 29, 76603